

## 京都駅直結！近鉄線の直上に宿泊特化型ホテルが誕生

# 「ホテル近鉄京都駅」10月1日（土）開業！

～都ホテルズ&リゾート初の女性総支配人を起用～

近鉄では、現在推進している「近鉄グループ経営計画」の一環として、主要ターミナルの整備プロジェクトを進めています。このうち京都駅については、当社沿線への玄関口にふさわしい駅として機能を強化することとし、総投資額約120億円を投じて、線路・ホームの増設、ホテルの新設、高架下店舗のリニューアルなどを進めてまいりました。

この度、京都駅ターミナル整備計画の集大成である駅直上ホテルの名称を「ホテル近鉄京都駅」と決定し、10月1日（土）に開業することといたしました。

客室数368室からなる当ホテルは、「駅直結・駅直上」の抜群のロケーションを誇り、京都市内はもとより奈良大和路への観光の拠点として、大変便利にご利用いただけます。

当ホテルは、コンパクトな中にも落ち着きのあるツインを中心とし、全客室から電車や線路の眺望も楽しみいただけます。

また、都ホテルズ&リゾート初の女性総支配人を起用し、女性のお客様にも安心してご利用いただけるよう、女性の視点で内装やサービス、セキュリティーにも細かな工夫や配慮を施しました。

なお、当ホテルへの宿泊の予約は、5月16日（月）から受付を開始いたします。

詳細は別紙のとおりです。



「ホテル近鉄京都駅」完成後イメージパース（北面より）



「ホテル近鉄京都駅」建設中写真（北面より）  
（平成23年5月9日撮影）

# 別紙

## 1. 名称

「ホテル近鉄京都駅」

## 2. 開業日

平成23年10月1日（土）

## 3. ホテルコンセプト

### （1）宿泊特化型

既存の「新・都ホテル」「ウェスティン都ホテル京都」は、フルサービスのシティホテルとして料飲、宴会などにも対応しますが、当ホテルについては駅直上という利便性の良さを最大限に活かして宿泊に特化し、より多くの宿泊需要に対応します。

### （2）高品質ツイン

宿泊特化型ホテルとして、コンパクトな客室の中にも都ホテルズ&リゾートのホテルとしての品質を継承しています。なお、お食事は朝食のみをご提供いたします。（夕食などには、高架下商業施設「近鉄名店街みやこみち」を便利にご利用いただけます。）

## 4. ホテル施設概要

### （1）所在地

〒600-8215 京都市下京区東塩小路釜殿町1-9

### （2）構造規模

鉄筋コンクリート造地上8階建（中間免震構造）延床面積13,500㎡

### （3）客室数

368室

※全客室から、電車や線路の眺望をお楽しみいただけます。

### （4）階層

3～8階／ 客室（368室：内喫煙室56室）

（2 階／ 近鉄京都駅4号線 ※ホテルへの出入口はございません）

1 階／ エントランス・フロントロビー・朝食ラウンジ・機械室

#### ■朝食ラウンジ概要

席数 155席（全席禁煙）

形式 和洋バイキングサービス

営業時間 午前6時30分から午前10時まで

### （5）客室・ご利用料金（1室当たりの料金）

タイプ	室数 (全368室)	広さ	基本室料（税込）			
			1名様	2名様	3名様	4名様
ツイン	236	16㎡	15,000円	19,000円	—	—
ダブル	46	16㎡	15,000円	19,000円	—	—
ワイドツイン	63	21㎡	20,000円	24,000円	27,000円	—
デラックス	16	42㎡	—	42,000円	45,000円	48,000円
コーナーツイン	6	32㎡	—	36,000円	—	—
ユニバーサル	1	21㎡	20,000円	24,000円	—	—

- ツイン：コンパクトで機能的な客室に、個別にご利用いただけるクロゼット設置
- ダブル：ツイン同様コンパクトな客室の中に160cm幅のベッド設置
- ワイドツイン：ユニットバスの入り口にクロゼット付パウダールーム設置
- デラックス：4名対応の広い客室に、洗い場付の浴室のほか、洗面室とパウダールーム設置
- コーナーツイン：角部屋ならではの広範囲の眺望で、ゆったりタイプのバスルーム設置

(6) 主要設備

全客室に、IP（インターネットプロトコル）テレビ、個別空調システム、温水式洗浄トイレ、インターネット回線（LAN）、加湿器を設置しました。

(7) 主要サービス

①セキュリティ

客室ドアおよびエレベーターに、非接触ICカードキーによるセキュリティ制御を採用し、客室フロアへの外部からの侵入を防ぎます。

②IPテレビの導入

全客室へ導入するIPテレビにより、当ホテルや周辺情報のほか、観光情報も検索いただけます。

③デュベスタイルの採用

全客室の寝具に高品質で肌触りの良いデュベカバーを使用することにより、衛生面に配慮し、快適な睡眠をお約束します。

5. 総支配人

都ホテルズ&リゾーツ初の女性総支配人を起用し、女性ならではの視点で計画から運営に携わり、女性のお客様にも安心してご利用いただけるよう、内装やサービス、セキュリティーにも細かな工夫や配慮を施しました。

氏名：榎垣 真弓（うめがき まゆみ）  
 職歴：昭和58年 3月 株式会社都ホテル入社  
                 新・都ホテル勤務  
                 平成18年 1月 ハウスキーピング マネージャー  
                 21年 10月 株式会社近鉄ホテルシステムズ  
                                 京都駅4番線ホテル開業準備室 室長



6. 投資額 約49億円

7. 宿泊予約受付開始

平成23年5月16日（月）17時00分から

※電話でのご予約：都ホテルズ&リゾーツ予約センター 0120-333-001

（平日9：00～22：00、土・日・祝日9：00～20：00）

インターネットでのご予約：都ホテルズ&リゾーツHP (<http://www.miyakohotels.ne.jp/j/index.html>)

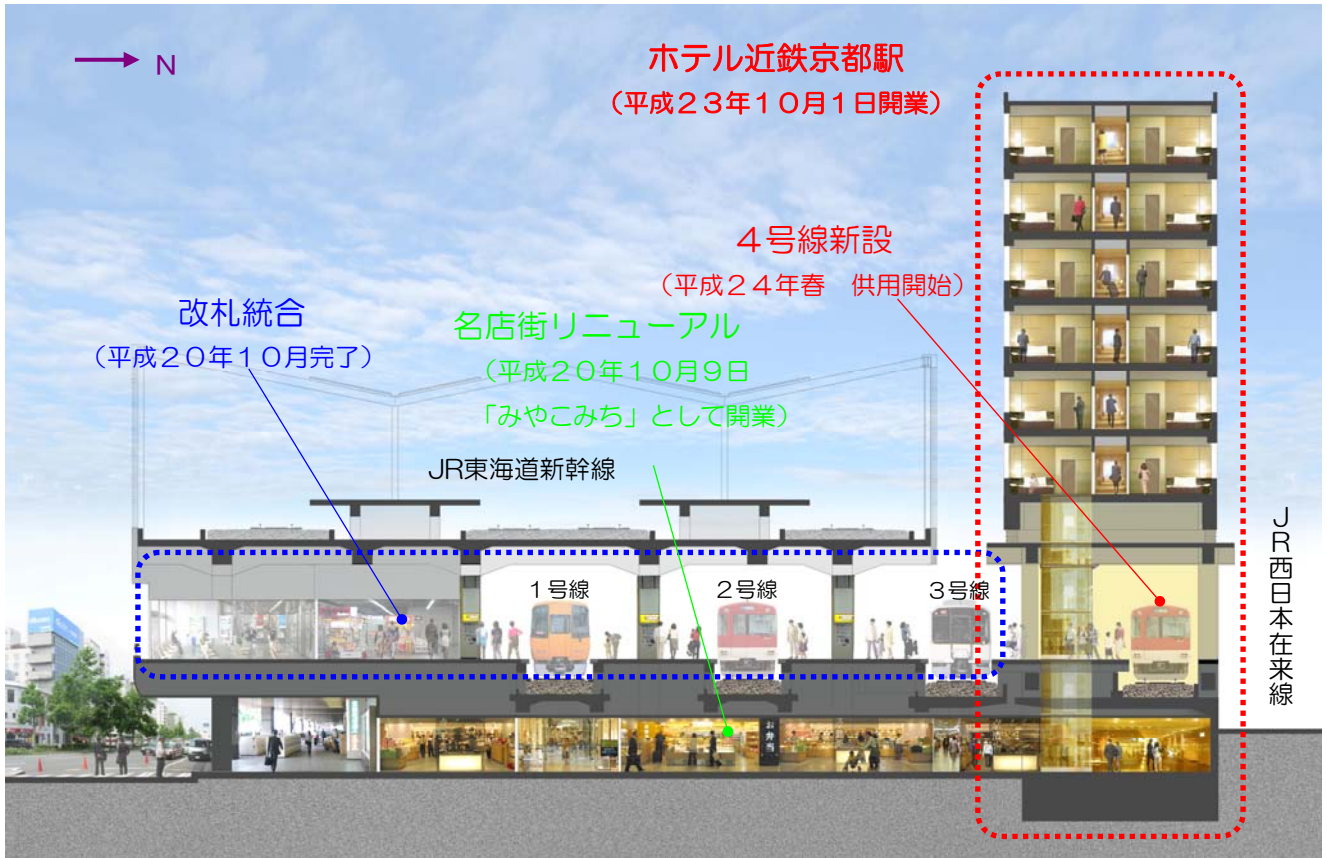
8. 今後の予定

平成24年 春 京都駅4線化完了

以上

(参考)

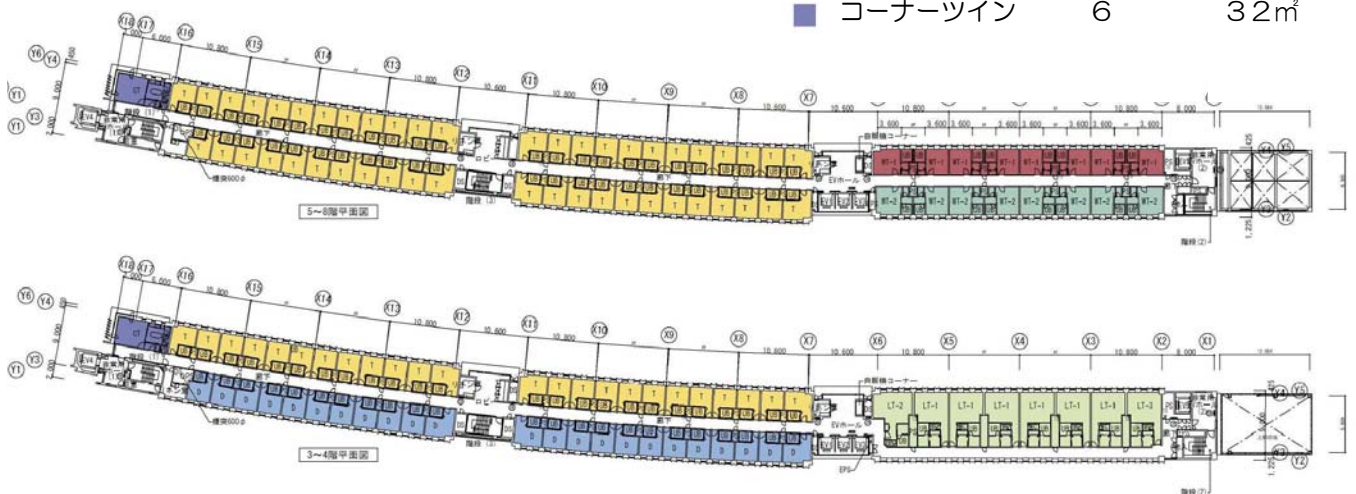
1. 近鉄京都駅ターミナル断面図



2. 客室階平面図



客室タイプ	客室数 (368)	面積
ツイン	236	16㎡
ダブル	46	16㎡
ワイドツイン	64	21㎡
※ユニバーサルを含む		
デラックス	16	42㎡
コーナーツイン	6	32㎡





### 3. 客室内イメージパース コーナーツイン



### 4. フロントロビーイメージパース



5. 朝食ラウンジイメージパース

