

平成18年12月19日

近畿日本鉄道株式会社

名古屋近鉄ビルの外壁をリニューアルします

近鉄パッセが入っている名古屋近鉄ビルは、昭和41年11月の開業以来、名古屋の駅前地区の商業ビルとして、また、近鉄の東の玄関口、名古屋東部通勤圏のターミナルビルとして、多くの皆様にご利用いただいています。このたび、当ビルは、若年層をターゲットとしたファッション性と街のシンボル性を備えた商業施設となるよう外壁をリニューアルすることになりましたので、お知らせします。

詳細は下記のとおりです。

記

1. リニューアルの概要

名古屋近鉄ビルは、「真珠の輝きと海の青さ」をテーマに坂倉準三建築研究所の設計により昭和41年11月に建築されたビルであり、大スパンフレームや大型のガラススクリーンなど、当時としては、先端の技術とデザインによって支えられた建築物です。

現在、名古屋近鉄ビルがある名古屋駅周辺では、先進的なデザインの高層ビルの建設ラッシュが続いており、街全体が様変わりしようとしています。今回のリニューアルでは、このような街に溶け込み、調和のとれた建物となるよう外壁等の改修をします。

2. デザインコンセプト

名駅通り側の東面を若者らしい遊び心とリズム感を与えるランダム配置のサッシや大型のガラススクリーンなど、当ビル独特のデザインは生かしつつ、グレーガラスを明るい透明ガラスに変更し、内部の装飾パネルに店舗名である「Pass'e」の文字を施し、夜間は光の演出をします。その他、北面および西面の外壁の改修、ネオンサインや案内標類の更新をします。

3. 工事期間 平成18年12月19日(火)夜間～平成19年4月27日(金)

4. 工事費 約2億8千万円

5. 名古屋近鉄ビルの概要

建物名	名古屋近鉄ビル
所在地	名古屋市中村区名駅1-2-2
開業年月	昭和41年11月

構造・規模	鉄骨造および鉄骨鉄筋コンクリート造 地下3階、地上10階、塔屋3階
敷地面積	1,708㎡
延床面積	20,126㎡
フロア概要	地下1階 食料品 1階 レディースウェア、雑貨 近畿日本ツーリスト 近鉄名古屋駅コンコース 2階～7階 レディース・メンズウェア、雑貨 8階 書籍 9階 CD・DVD 10階 近畿日本ツーリスト、クリニック（内科/神経科、歯科） 地下1階～9階：株式会社中部近鉄百貨店 名古屋店（近鉄パッセ）



リニューアル完成予想図（東面）

以上