

岐阜地区ホテル事業再編に関するお知らせ

岐阜地区における当社グループのホテル事業を再編することとし、このうち岐阜ルネッサンスホテルを経営する長良川メッセホテル開発株式会社（名古屋鉄道株式会社と折半出資）については、ホテル事業の営業譲渡、その後の解散・債務免除等一連の処理策を名古屋鉄道と協議・決定し、平成15年1月24日開催の関係各社取締役会において決議いたしました。

また株式会社長良川ホテルは、同日開催の同社取締役会において、平成15年4月末日をもってホテル部門を閉鎖することを決議いたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

・再編の趣旨

岐阜市内長良川河畔における当社グループのホテルとしては、岐阜ルネッサンスホテルと長良川ホテルがありますが、地域経済の不振と入込観光客の減少により、両ホテルの経営会社はいずれも業績が低迷し、多額の債務超過に陥っています。これを抜本的に再編するため、このうち、岐阜ルネッサンスホテルを経営する長良川メッセホテル開発株式会社については、名古屋鉄道株式会社とも協議の結果、重荷となっているホテル資産の評価を見直した妥当な価額で、ホテル事業を株式会社近鉄ホテルシステムズへ営業譲渡し、その後、解散・債務免除等により同社を清算することといたします。

一方、株式会社長良川ホテルについては、好評のレストラン「かいらん亭」の営業のみを残し、ホテル部門は閉鎖することといたします。

・岐阜ルネッサンスホテルの再編

1. 再編の日程

営業譲渡契約締結取締役会	平成15年1月24日（長良川メッセホテル開発(株)・(株)近鉄ホテルシステムズ）
債務免除承認取締役会	平成15年1月24日（当社・名古屋鉄道(株)）
営業譲渡承認株主総会	平成15年1月29日（長良川メッセホテル開発(株)・(株)近鉄ホテルシステムズ）
営業譲渡日	平成15年3月1日
会社解散承認株主総会	平成15年3月10日（長良川メッセホテル開発(株)）
債務免除の実施	平成15年3月中（当社・名古屋鉄道(株)）

2. 岐阜ルネッサンスホテル営業譲渡の内容および譲渡価額

同ホテルの有形固定資産の評価を15億円とし、これにホテル営業に関する一切の資産および負債

3. 営業譲渡当事会社の概要

(1) 商 号	長良川メッセホテル開発株式会社 (営業譲渡会社)	株式会社近鉄ホテルシステムズ (営業譲受会社)
(2) 設立年月日	平成5年1月27日	平成10年7月30日
(3) 本店所在地	岐阜市大字長良福光字桃林 2695 番地 2	大阪市天王寺区上本町6丁目 1 番 55 号
(4) 代 表 者	代表取締役社長 田代 和	代表取締役社長 鈴木 康之
(5) 資 本 金	4,000百万円	13,000百万円
(6) 株 主 資 本	3,068百万円	8,018百万円
(7) 総 資 産	11,058百万円	45,723百万円
(8) 決 算 期	12月	2月
(9) 従 業 員 数	146名	54名
(10)株主および 持株比率	当 社 50% 名古屋鉄道㈱ 50%	当 社 100%

上記の数値は、長良川メッセホテル開発株式会社については平成13年12月末日現在、(株)近鉄ホテルシステムズについては平成14年2月末日現在のものである。ただし、(9)従業員数についてはいずれも平成14年12月末日現在のものである。

4. 債務免除の実施

長良川メッセホテル開発株式会社が免除を受ける債務の内容および金額

(借入先)	(借入金)
近畿日本鉄道株式会社	約6,300百万円
名古屋鉄道株式会社	約6,300百万円
計	約12,600百万円

(参考)平成14年12月末日借入金 13,473百万円

5. 長良川メッセホテル開発株式会社の平成13年12月期の経営成績

売上高	2,605百万円
営業損益	530百万円
経常損益	796百万円
当期損益	804百万円

6. 今後の見通し

同社の清算に伴う当社の損失額は約6.3億円となる見込みであります。これにつきましては引当金1.5億円を既に計上しておりますため、特別損失4.8億円を当期に計上する予定であります。

なお、これによる平成15年3月期業績予想(単体・連結)の修正はありません。

・長良川ホテルのホテル部門閉鎖について

1．長良川ホテルの概要

- | | |
|---------|--|
| (1)所在地 | 岐阜市長良志段見字東山 537 番地の 3 |
| (2)敷地面積 | 約 2 万 6 千平方メートル |
| (3)営業施設 | 新館(地上 8 階建一部 2 階建、延床面積 11,559 平方メートル)
客室 39 室、宴会場 10 室、結婚式場、ホテル内レストラン、
飛騨牛レストラン「かいらん亭」、駐車場ほか |

2．閉鎖日

平成 15 年 4 月 30 日予定
(飛騨牛レストラン「かいらん亭」は営業を継続します。)

3．営業実績

売上高 1,389 百万円(平成 14 年 3 月期)

4．株式会社長良川ホテルの概要(平成 14 年 12 月末日現在)

- | | |
|--------------------|-----------------------|
| (1)本社 | 岐阜市長良志段見字東山 537 番地の 3 |
| (2)設立 | 昭和 44 年 3 月 11 日 |
| (3)資本金 | 2 億円 |
| (4)代表者 | 代表取締役 角谷 武典 |
| (5)従業員数 | 64 名 |
| (6)主要株主および
持株比率 | ㈱近鉄ホテルシステムズ 70.75% |

(以上)